

🕒 Создано: 14.11.2023 в 13:01

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 09:48

**Собственник**

**79107489013**

**Орловская область, Орел, Семинарская  
улица, 52**

**5 951 080 240 ₽**

Орловская область, Орел, Семинарская улица, 52

Округ

[Орел, Железнодорожный район](#)



для заметок

## Склад

Общая площадь

200.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

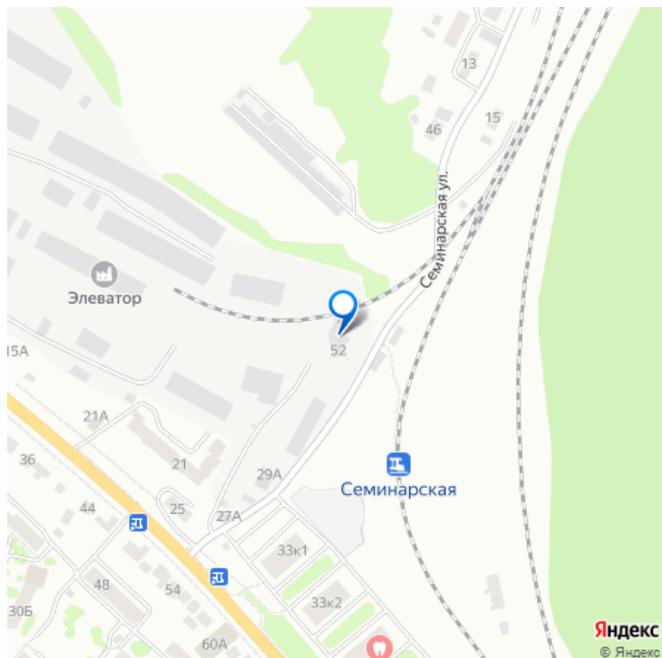
Сдаю

Раздел

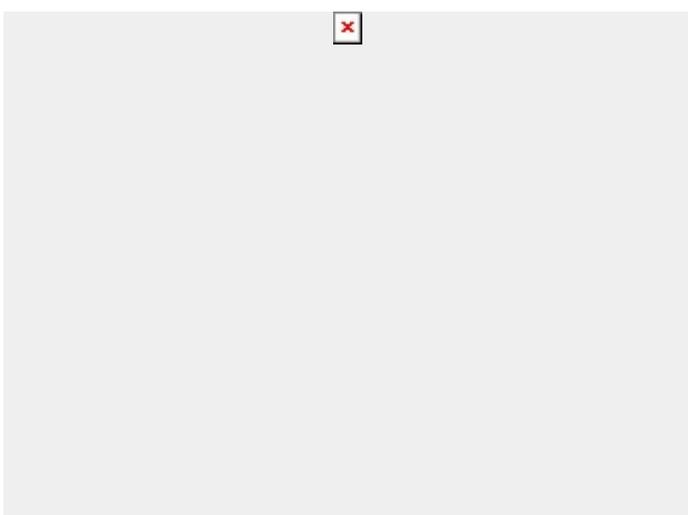
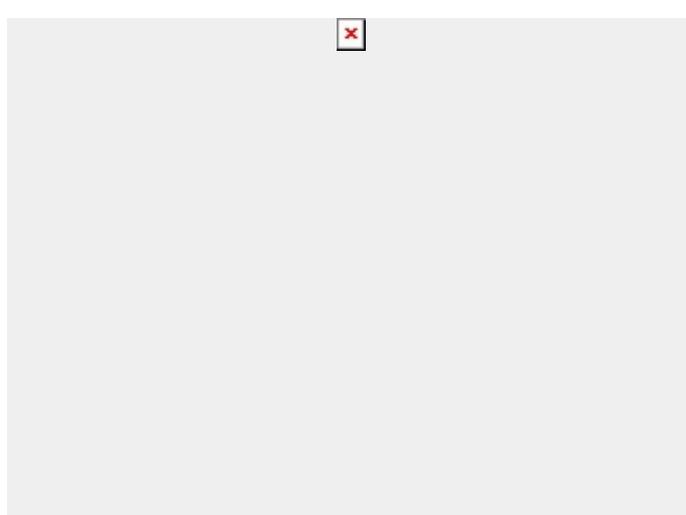
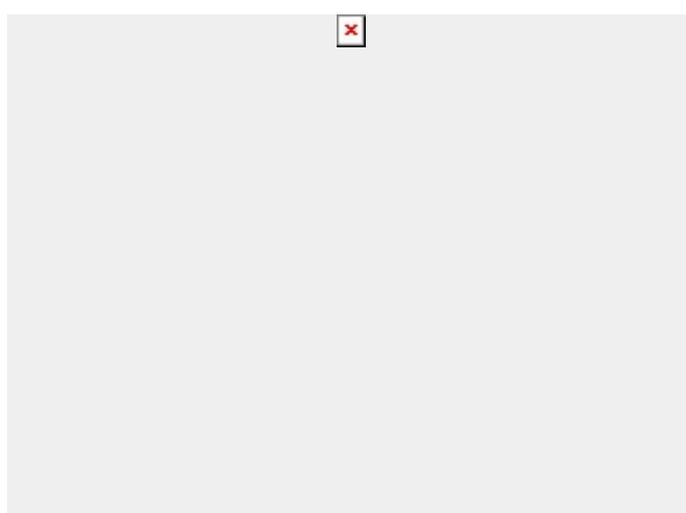
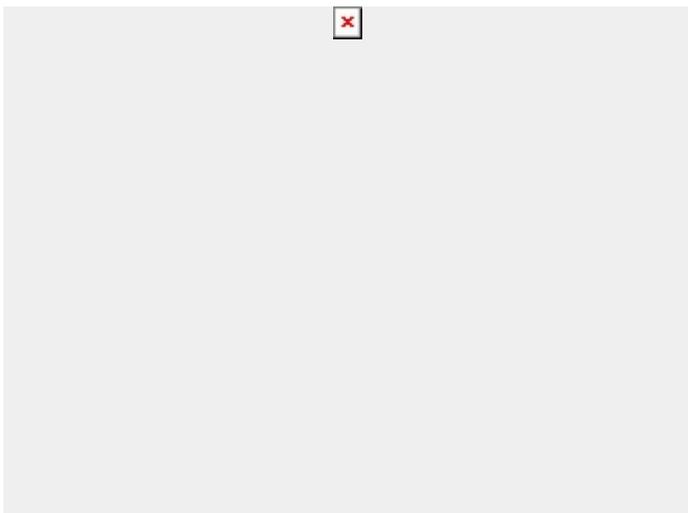
[Коммерческая недвижимость](#)

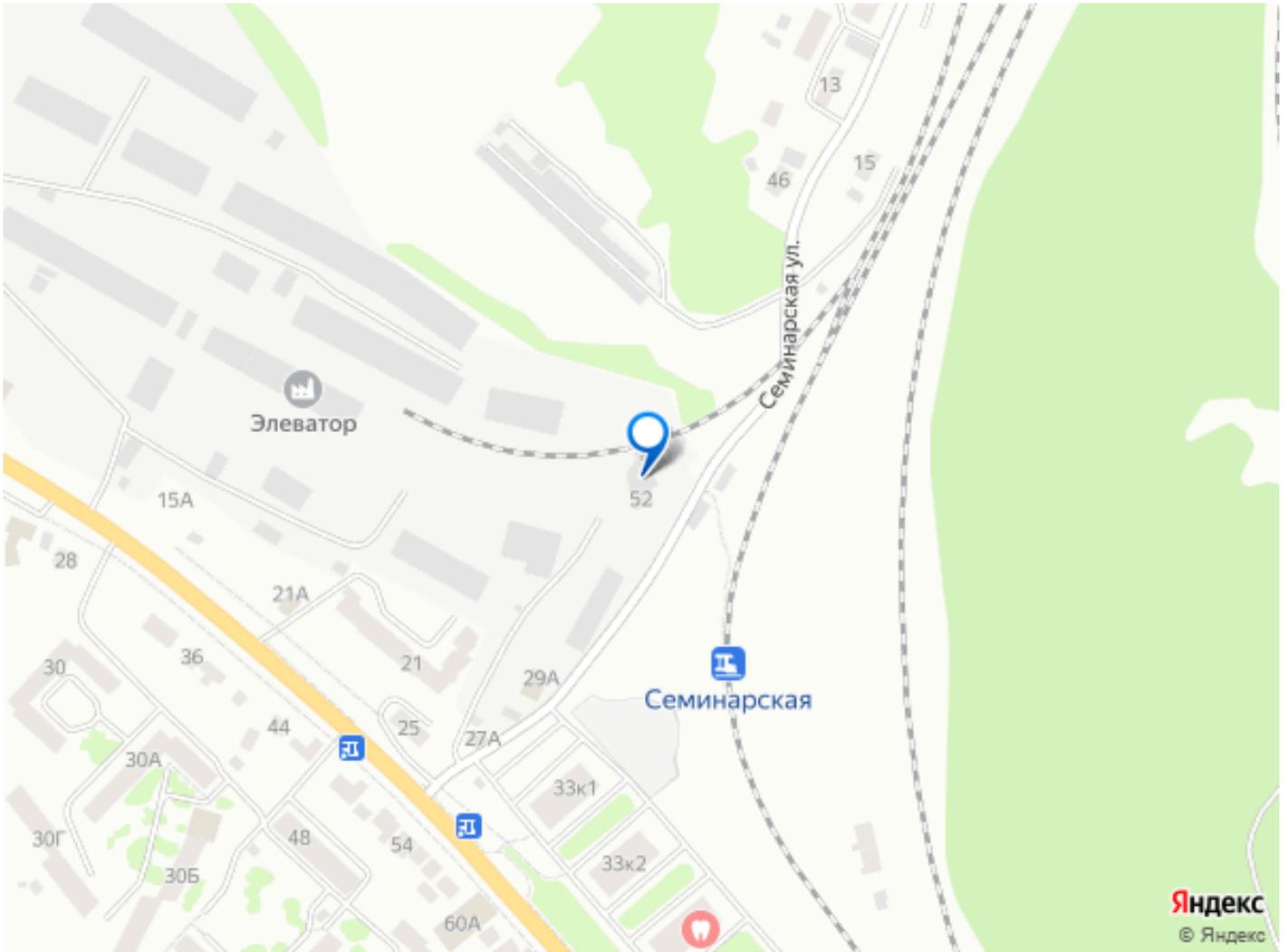
## Описание

Сдается в аренду склад 200,6 м2, (офис 108,2 м2 за отдельную плату по желанию. Весь этаж, часть или отдельные места). Здание действующее. Круглосуточная охрана территории и видеонаблюдение снаружи. Складское помещение отапливаемое 200.6м2. Высота потолков - 5.5м. Пол - бетон. Выводы 220В и 380В внутри склада На складе имеются рохля и бензиновый автопогрузчик. Зона погрузки для грузового транспорта из двух ворот. Ворота - 240х260. Высота до ворот 75 (с пандусом) и 100 без пандуса. Есть парковочные места как на территории объекта, так и за его пределами. Аренда



офисной части помещения на первом этаже здания у входа на склад. Возможна аренда отдельных мест, всего этажа или части (с возведением перегородок при необходимости). Здание действующее со всеми коммуникациями внутри офисного пространства (интернет, электричество, вода, канализация) Рассмотрю варианты с частичной сдачей склада под договор ответственного хранения.





Move.ru - вся недвижимость России