

Собственник

79107479332

**Орловская область, Ливны, улица
Дзержинского, 92А**

30 000 ₽

Орловская область, Ливны, улица Дзержинского, 92А

Улица

[улица Дзержинского](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

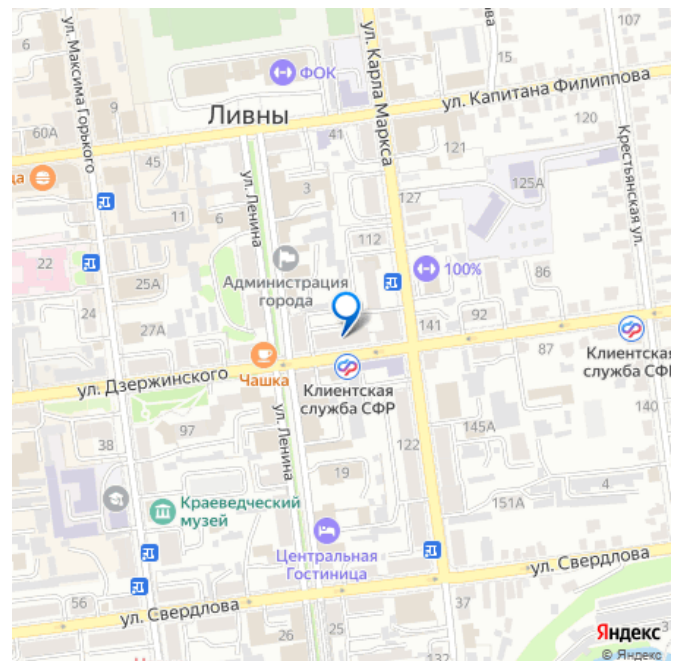
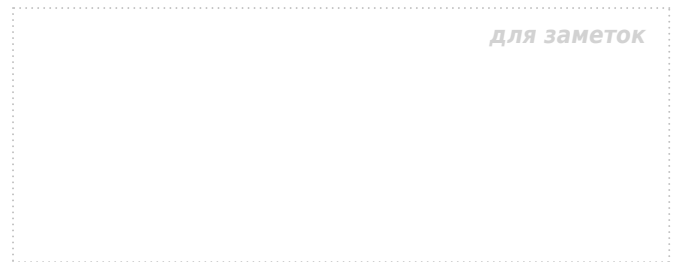
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду коммерческую недвижимость под магазин/офис/склад/общепит или другую деятельность(не производственную)
Аналогов помещению нет! Сейчас идёт ремонт улицы будет самый современный дизайн улицы на пересечении центральной улицы города - Ленина -Самый центр города!В здании через 10 метров МФЦ(огромный проходимый поток + центральная улица Ленина в 50-и метрах) -
Площадь 30,5 квадратов -Отдельный вход 24/7 -Отдельное электропитание - независимая мокрая точка Помещение из 3-х составляющих:основное



помещение, небольшая подсобка, небольшая
уборная+ отдельная комната с туалетом. -
Навес над лестницей -Свое место для
наружной рекламы -Парковка на 2 машины
или 1 грузовую На данный момент требуется
ремонт(Он есть,но старый и требуется
переделка) Теперь о ЭКСКЛЮЗИВНОМ
предложении! Сдаю на условиях арендных
каникул в счет ремонта фасада и внутренней
части сроком на 2 месяцев!(если ремонт
сделаете раньше - заезжаете и работаете без
оплаты остаток срока) Дизайн и ремонт
согласовывается со мной Договор
заключается сроком на 1 год(по
согласованию с возможностью продления)



