

Создано: 25.09.2025 в 15:25

Обновлено: 02.10.2025 в 11:44

Тофига Нухиева, Макромир Орёл

79107471405

Орловская область, Орел, бульвар

Молодежи, 5

81 900 ₺

Орловская область, Орел, бульвар Молодежи, 5

Округ

[Орел, Заводской район](#)



Улица

[бульвар Молодежи](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

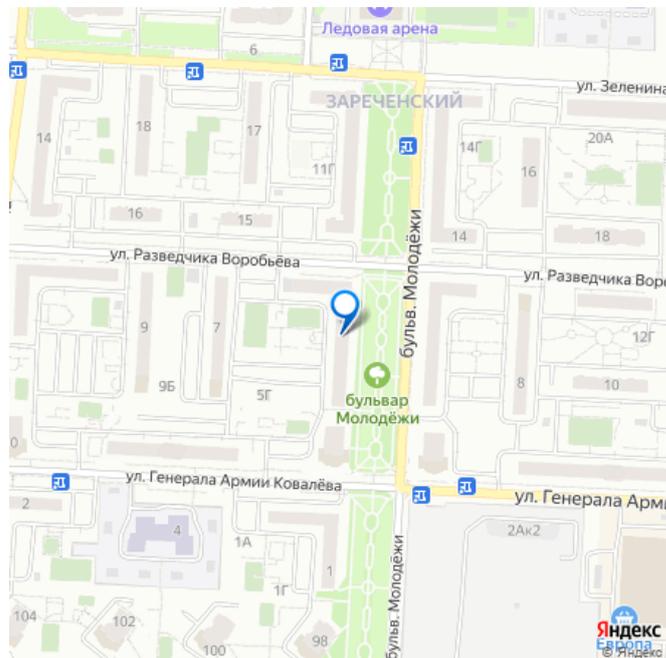
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

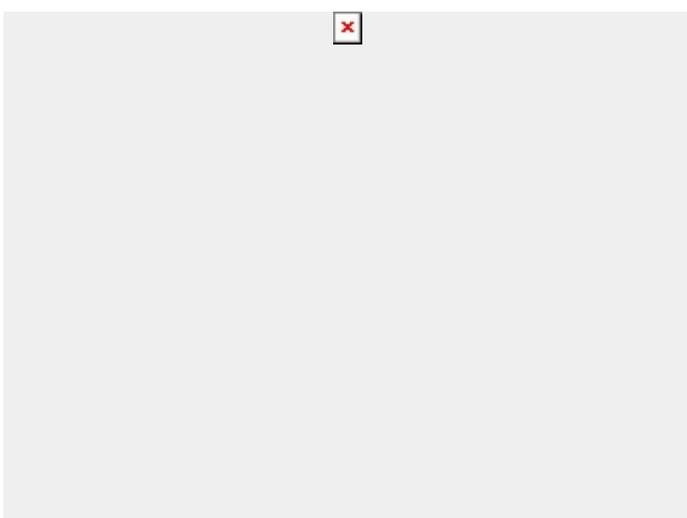
Описание

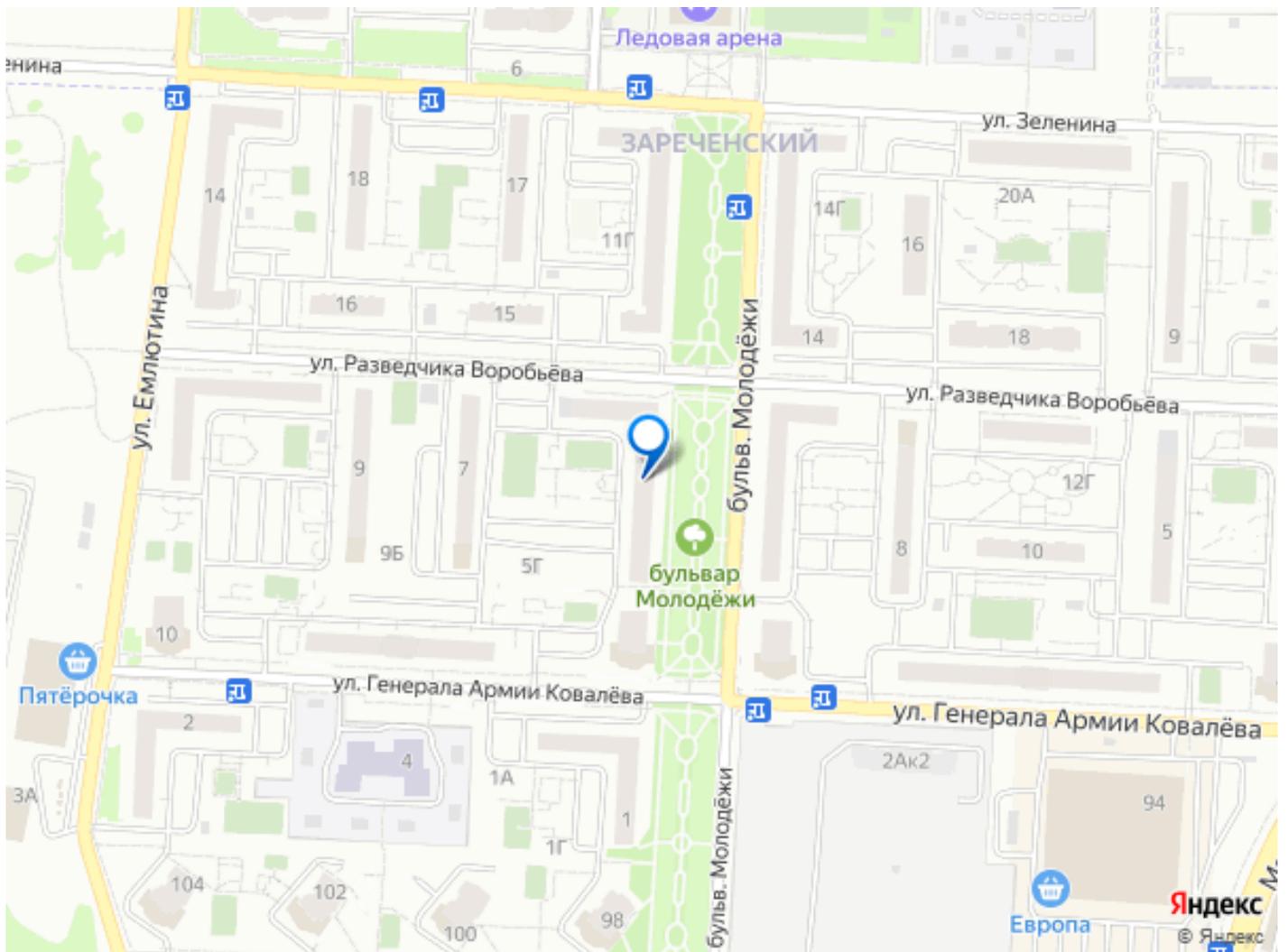
Арт. 117677023 Помещение 126 м² для бизнеса в новом районе (Орел, бульвар Молодёжи, 5) Аренда коммерции! Помещение 126.2 м² на 1 этаже в активно развивающемся микрорайоне Зареченский(Алроса). Район застроен новыми многоэтажками и продолжает расти — идеальные условия для открытия бизнеса с минимальной конкуренцией. Выгодная локация: Угловое расположение на перекрёстке Высокий пешеходный трафик с бульвара Молодёжи Удобная транспортная

для заметок



доступность Два входа: с улицы и со двора
Хорошая площадь, 2 мокрой точки. Подойдет:
Медицинских услуг (стоматология,
диагностика) Детских развивающих центров
и кружков Массажных кабинетов и салонов
красоты Офисов (юридические компании,
агентства недвижимости) Магазинов
повседневного спроса Пункты выдачи и т.д.
Цена 650 за кв.метр. Помещение готов к
сдаче, каникулы предоставляем. Выгодное
расположение гарантирует постоянный
поток клиентов из жилого массива. Звоните
для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России