

Создано: 25.08.2025 в 11:28

Обновлено: 11.09.2025 в 00:14

**Орловская область, Орел, улица
Северный парк, 8**

1 500 000 ₽

Орловская область, Орел, улица Северный парк, 8

Улица

[улица Северный парк](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 29204 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Производственно-складской комплекс под пищевое производство общей площадью 3400 м², расположенное в г.Орел. Здание и участок в собственности.

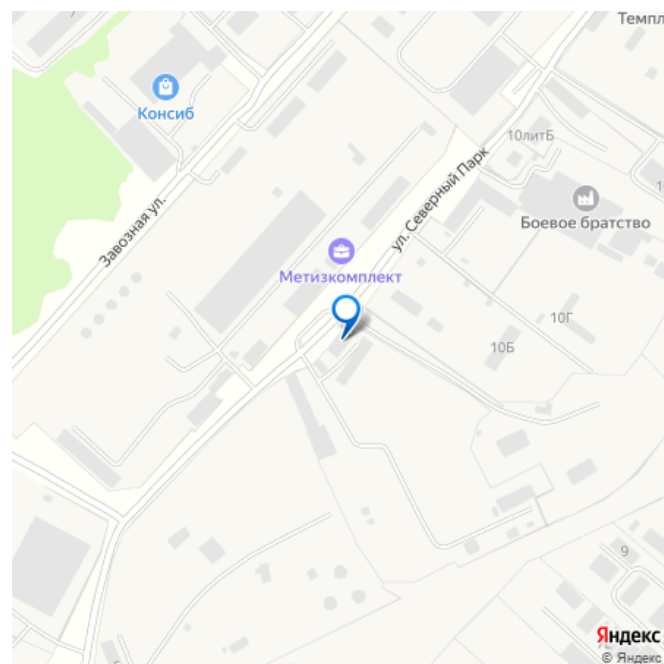
Характеристики: Общая площадь: 3400 м²
Производственные помещения: 3200 м²
Административно-бытовой комплекс: 200 м²
Земельный участок: 0,9 га Высота потолков: 6 м Крановое оборудование: нет

<https://orel.move.ru/objects/9284384541>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79827510382

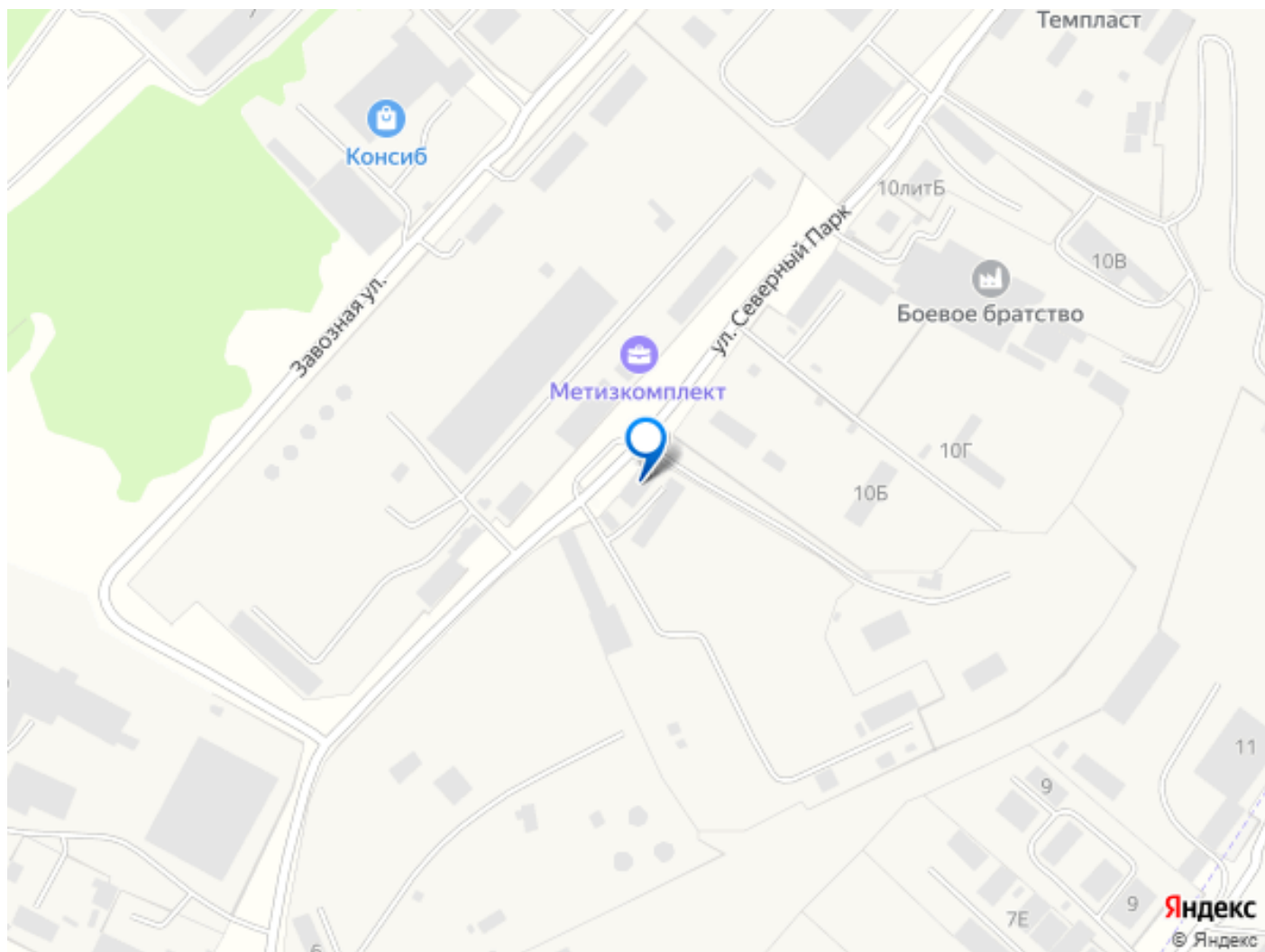
для заметок



Коммуникации: Водопровод: есть
Канализация: есть Отопление: есть
Электричество: 1,4 МВт Газ: есть Описание:
Идеально подойдет под пищевое
производство. В состав входят: -
производственный цех по переработке мяса;
- шесть камер под шоковую заморозку 60
градусов; - две холодильных камеры общей
вместимостью 1000 тонна каждая; - АБК,
включая офисы, санузлы, раздевалки,
душевые; - два докшелтера. Имущественный
комплекс соответствует третьему классу
компартамента (зоосанитарный статус
среднего уровня защиты). Коммуникации:
Водоснабжение центральное Канализация
центральная Газ есть Отопление собственная
котельная Электричество 1,4 МВт от
собственной ТП Закрытая, охраняемая
территория, удобные подъездные пути,
место для парковки. Дополнительное видео
производства направим по запросу. Залогов и
обременений нет. Цена указана без учета
НДС. Аренда от юридического лица (УСН).
Оперативная организация просмотра.
Юридическое сопровождение сделки.
Эксперт компании IRES GROUP - Алексей
Пастухов.







Move.ru - вся недвижимость России