

Создано: 26.09.2025 в 15:37

Обновлено: 30.09.2025 в 14:48

Орловская область, Орел, Московское шоссе, 162Б

621 440 ₽

Орловская область, Орел, Московское шоссе, 162Б

Округ

[Орел, Северный район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

776.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

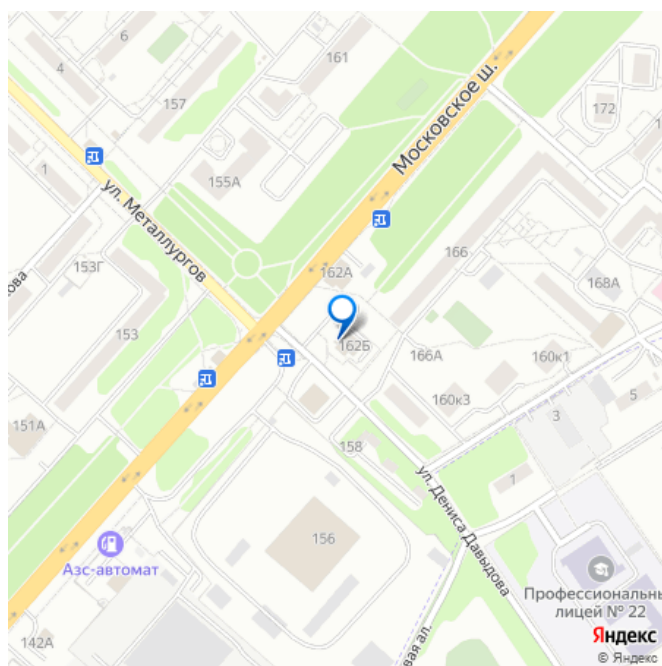
Описание

Сдается в аренду автотехцентр с магазином в г. Орле! Ищете прибыльный объект в отличной локации? У нас есть идеальное предложение для вас! Сдается в аренду здание автотехцентра с магазином по адресу: г. Орёл, Московское шоссе, 162Б. Общая информация: Общая площадь здания: 776,8 м? Описание объекта: Цокольный этаж: 177,1 м? — складские помещения и подсобные зоны. 1 этаж: 226,7 м? — просторные торговые и рабочие зоны. 2 этаж: 235,6 м? — дополнительные площади для бизнеса. СТО: 137,4 м? — 3 полноценные рабочих места для обслуживания

<https://orel.move.ru/objects/9285244202>

**Агент Агентство Регионально Развития,
Агентство Регионально Развития
79102308619**

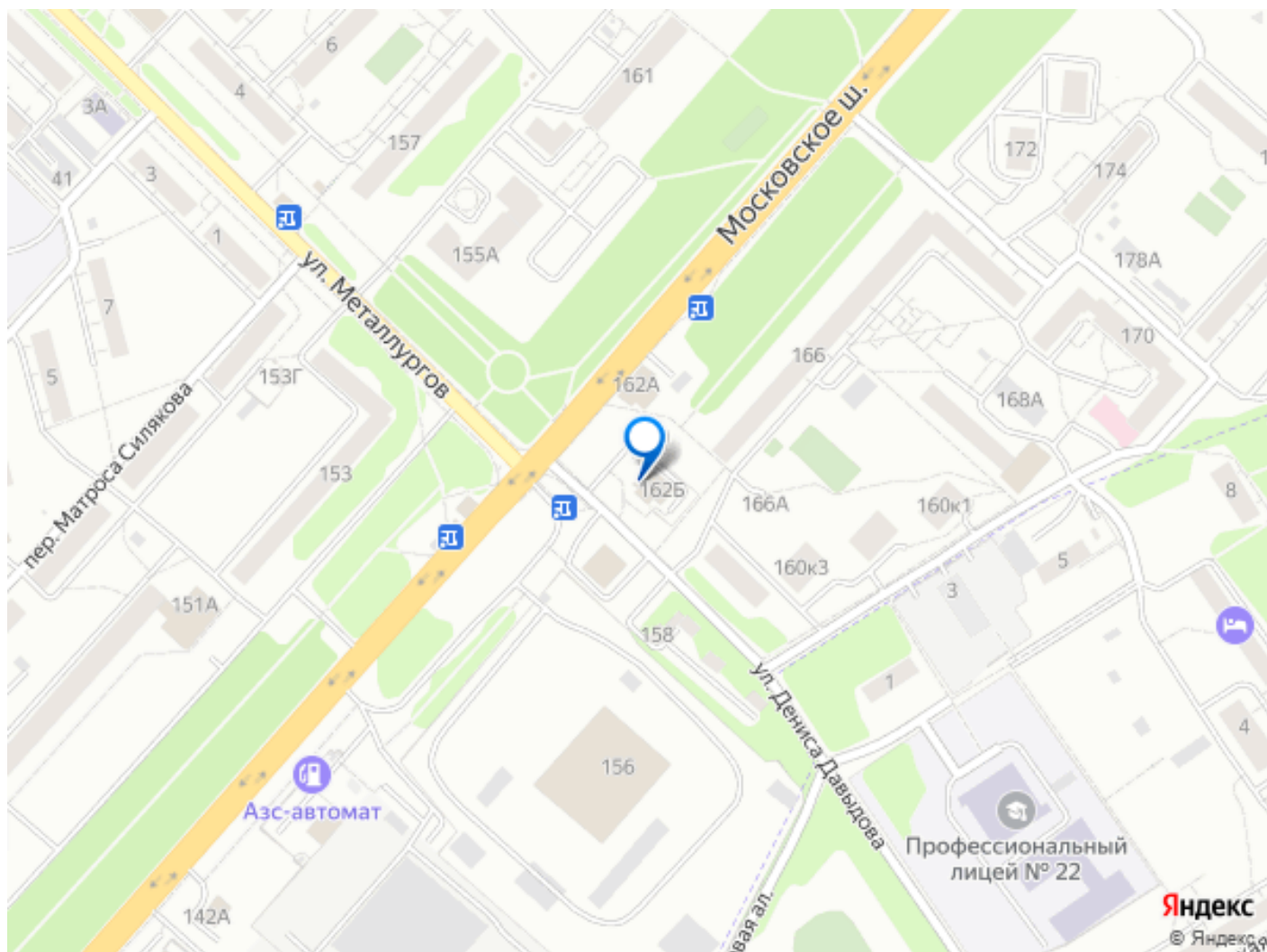
для заметок



автомобилей. Коммуникации: Помещения
отапливаемые, заведены все необходимые
коммуникации: Центральное водоснабжение
и канализация Электричество (достаточная
мощность для работы оборудования)
Автономное отопление — экономично в
эксплуатации Парковка и территория: 2
собственные благоустроенные
асфальтированные парковки общей
площадью 1200 м? Удобный въезд с
Московского шоссе Возможность
организации мойки, шиномонтажа или
расширения автосервиса Преимущества
объекта: Высокий автомобильный трафик:
первая линия, отличная видимость с дороги
Готовый бизнес: можно сразу заезжать и
начинать работу Подходит под автосервис,
магазин автозапчастей, автомойку, пункт
выдачи, логистику Собственность, вся
документация в порядке Звоните сейчас,
чтобы узнать подробности и организовать
просмотр. Ваш бизнес ждет своего успешного
старта! Помощь с оформлением ипотеки
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы
узнавать о новых локациях первыми!







Move.ru - вся недвижимость России