

🕒 Создано: 06.05.2025 в 14:53

🔄 Обновлено: 06.08.2025 в 14:15

**Орловская область, Орел, улица  
Русанова, 21А**

**48 510 ₽**

Орловская область, Орел, улица Русанова, 21А

Округ

[Орел, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Русанова](#)

## Офис

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

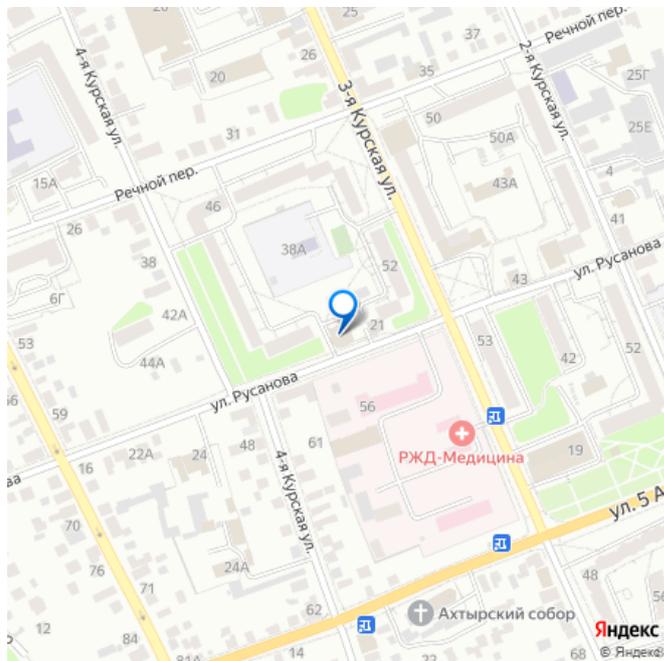
Предоставим в аренду вашей компании помещения для размещения офиса на пятом этаже офисного здания по адресу г. Орел, ул. Русанова, д.21А. Здание с хорошим ремонтом и собственной котельной. Большая парковка. Режим доступа в здание с 9:00 до 19:00, без доступа в выходные дни. Договор аренды заключается от имени индивидуального предпринимателя (собственника помещения) сроком на 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией на такой же срок. Арендная плата НДС не облагается в связи с

<https://orel.move.ru/objects/9278828439>

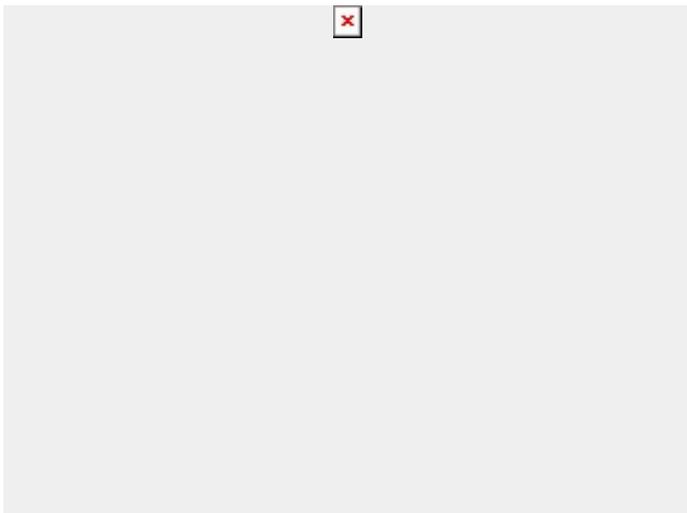
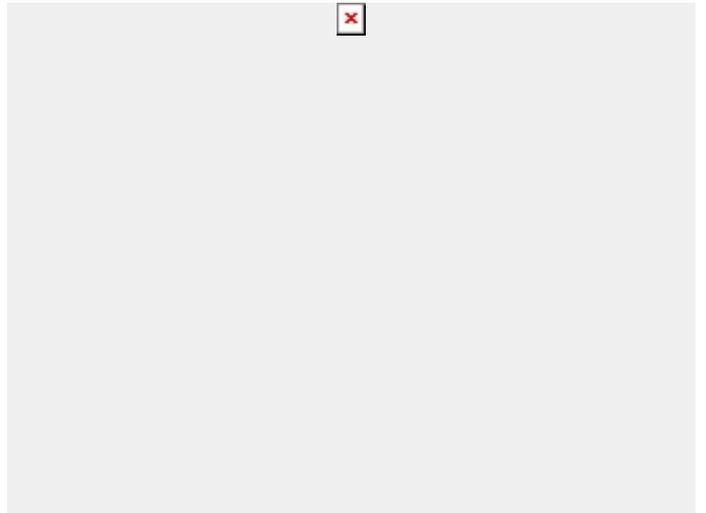
**Собственник**

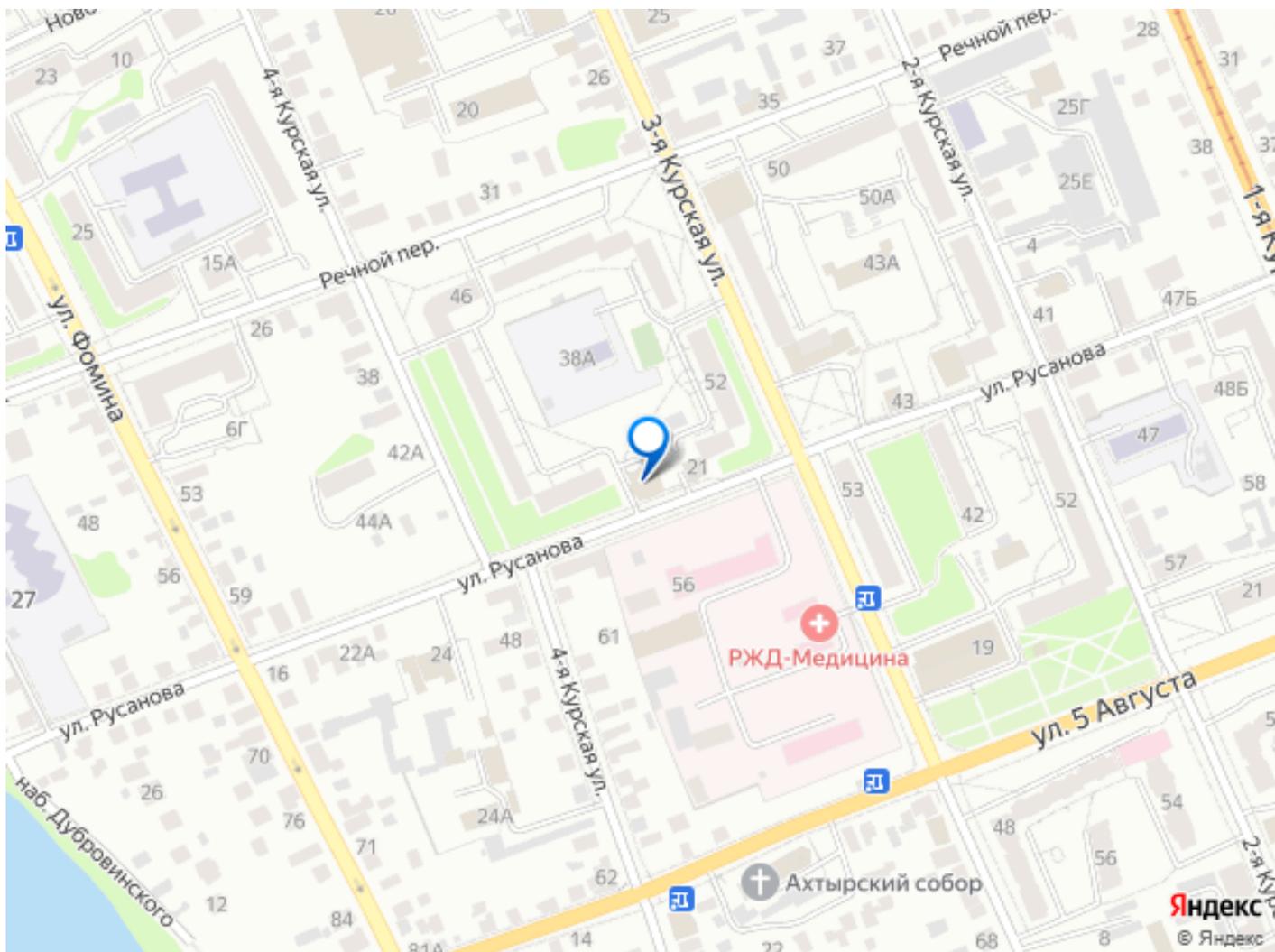
**79102045245,7980762  
8558**

для заметок



применением ИП упрощенной системы налогообложения. Предусмотрено внесение обеспечительного платежа в размере ежемесячной арендной платы. В арендную плату входят уборка, охрана. Интернет и электричество оплачиваются отдельно. Помещение оборудовано системой кондиционирования.





Move.ru - вся недвижимость России