

Создано: 06.10.2025 в 15:52

Обновлено: 09.10.2025 в 14:34

<https://orel.move.ru/objects/9285494050>

Александр Дробышев, Макромир

Орёл

79103009586

**Орловская область, Орел, Московская
улица, 61**

13 350 000 ₽

Орловская область, Орел, Московская улица, 61

Округ

[Орел, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

111.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

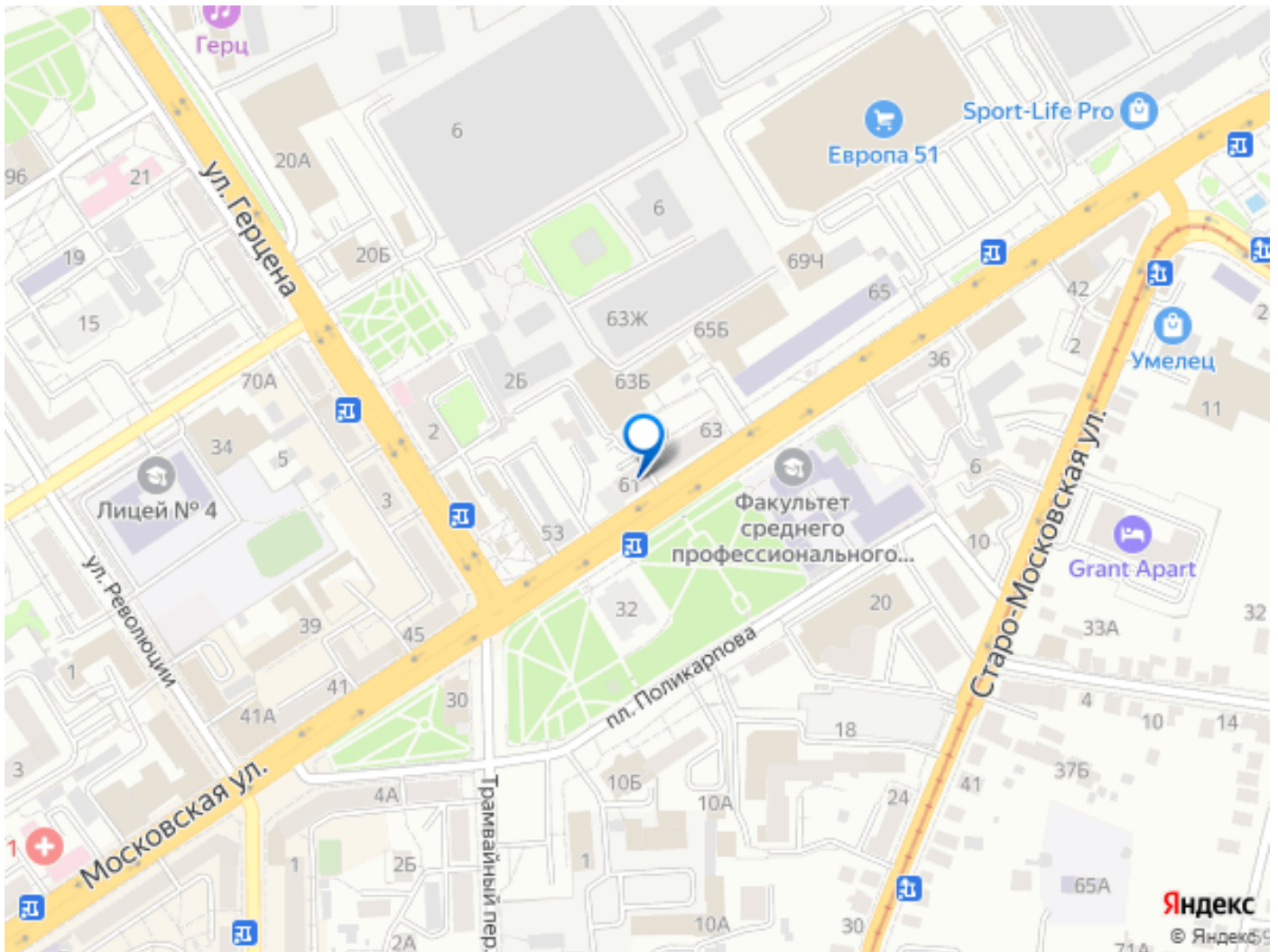
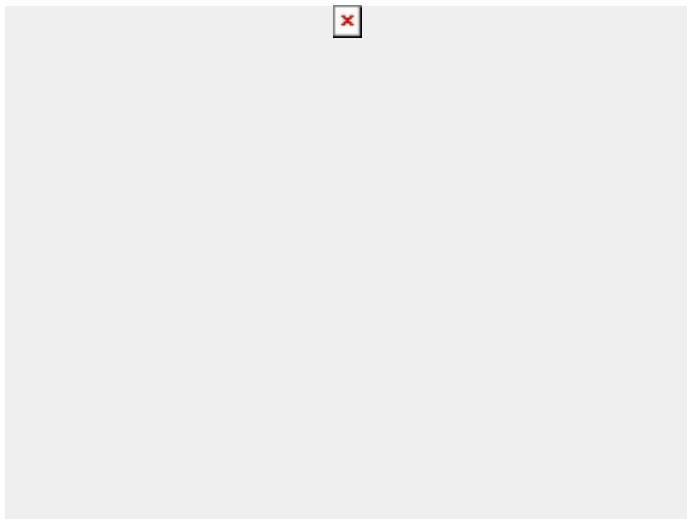
Арт. 119158266 Продается Помещение площадью 111,1 м2, расположенное на первой линии ул. Московская с оживленным пешеходным и транспортным трафиком (100 метров до перекрестка с улицей Герцена), первый этаж. Помещение состоит из двух частей - 65,2 м2 и 45,9 м2, у каждого свой вход. Возможно приобретение как целого, так и по частям, каждое имеет свой кадастровый номер. Помещение успешно работало как Салон обуви. Коммуникации-электричество - независимый от дома

для заметок



собственный кабель, вода и канализация в
обоих помещениях. Установлены
видеонаблюдение, охранно-пожарная
сигнализация, кондиционер. Престижный и
развитый район. Высокая проходимость и
прекрасная локация гарантируют готовый
поток клиентов и прибыль любого бизнеса.
Оперативный показ. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России