

🕒 Создано: 12.08.2025 в 10:06

Обновлено: 02.10.2025 в 19:53

<https://orel.move.ru/objects/9284055553>

**Вера Рожновская, Самолет плюс на
Советской**

79803610575

**Орловская область, Орел, Комсомольская
улица, 263**

8 000 000 ₽

Орловская область, Орел, Комсомольская улица, 263

Округ

[Орел, Заводской район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101.7 м²

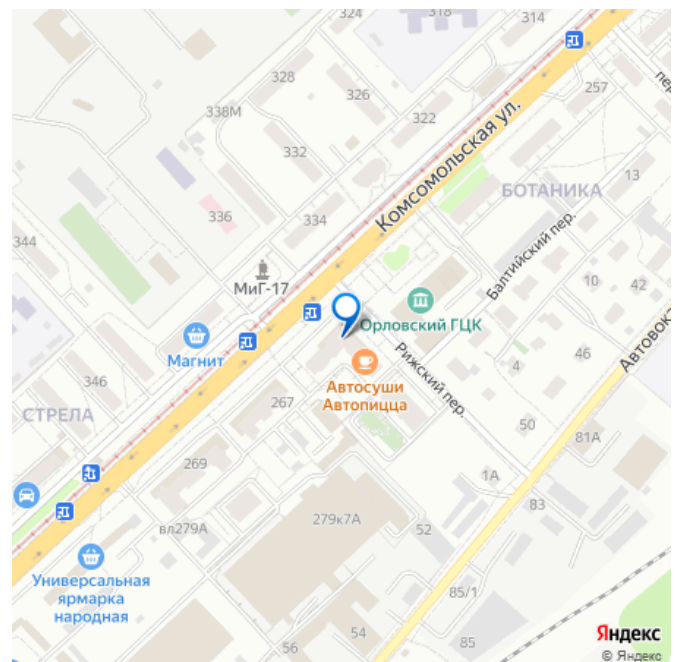
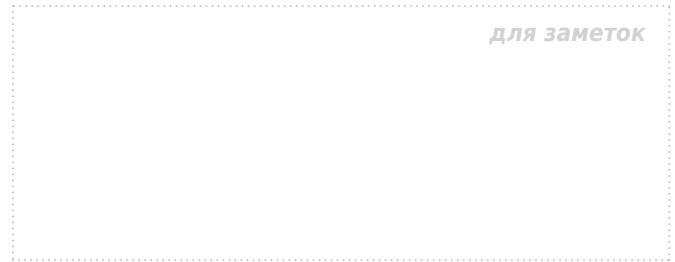
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

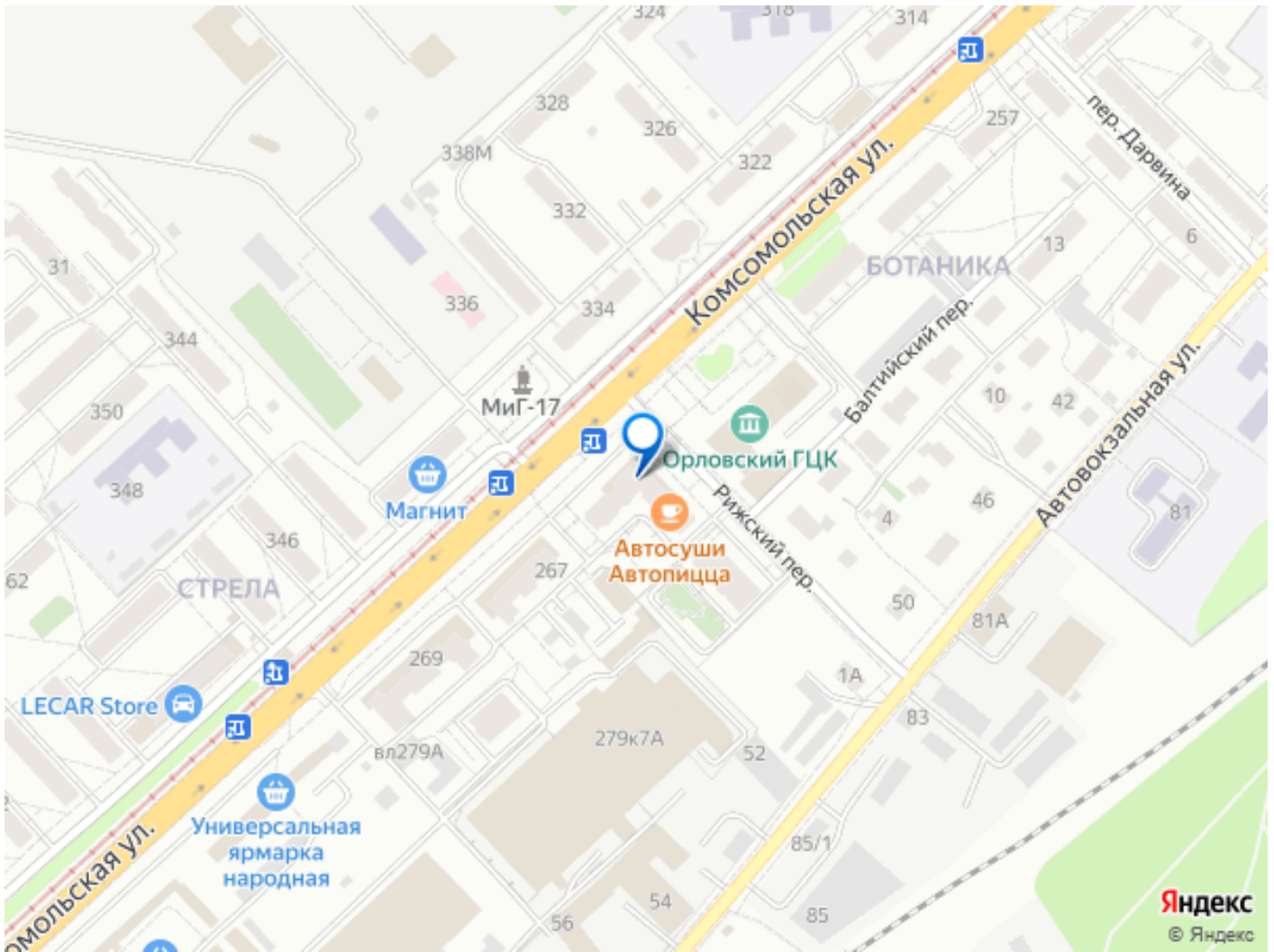
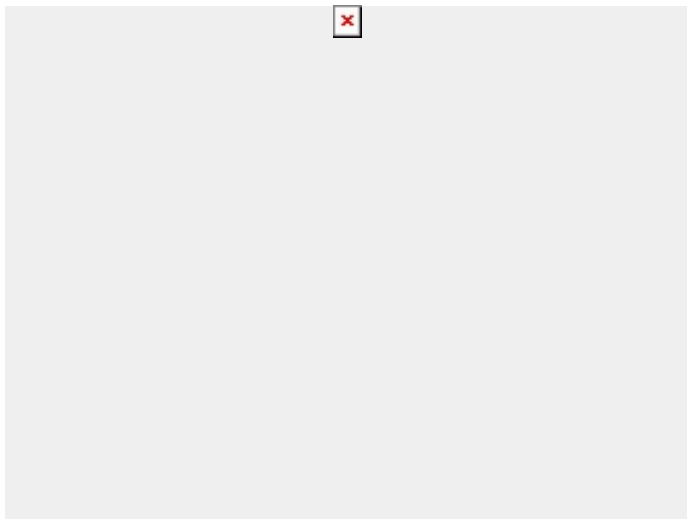


Описание

Арт. 84519138 Продается помещение свободного назначения на 1м этаже многоэтажного дома отдельным входом. Светлое просторное помещение с тремя окнами, имеется санузел, помещения для хознужд, помещение имеет два отдельных входа. Локация обладает огромным потенциалом для вашего коммерческого успеха, и вот почему: Помещение расположено в первой линии на центральной «артерии» города; Пешеходный трафик - более 500 человек в час (проверено

геоаналитикой Best Place); Высокий
автомобильный трафик 1500 машин в час
Прекрасная транспортная доступность - 80 м
до остановки общественного транспорта;
Напротив расположен Орловский городской
центр культуры Это место идеально
подойдет под сферу детского-
развлекательного досуга, а также сферу
услуг, магазин. Для уточнения деталей .
Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России