

Создано: 15.08.2025 в 13:24

Обновлено: 18.10.2025 в 09:41

**Орловская область, Ливны, улица
Баженова, 18**

9 372 274 ₽

Орловская область, Ливны, улица Баженова, 18

Улица

[улица Баженова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2499.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

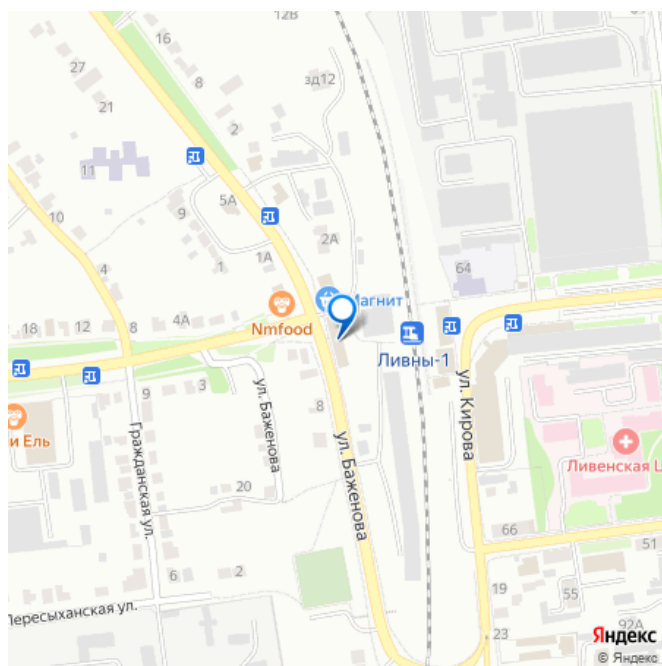
Код лота: 62C46C9-4001-7457-1. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» по поручению Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области сообщает о продаже имущественного комплекса, расположенного в г. Ливны Орловской области. В состав лота входят 6 зданий и земельный участок, находящиеся в собственности Орловской области. Основной актив земельный участок и 4 склада, фактически образующих одно сооружение. Здания весовой и сторожевой разрушены, ценности не представляют. Имущественный

<https://orel.move.ru/objects/9285767348>

**Евгений Буланов, Российский
аукционный дом**

79192121973

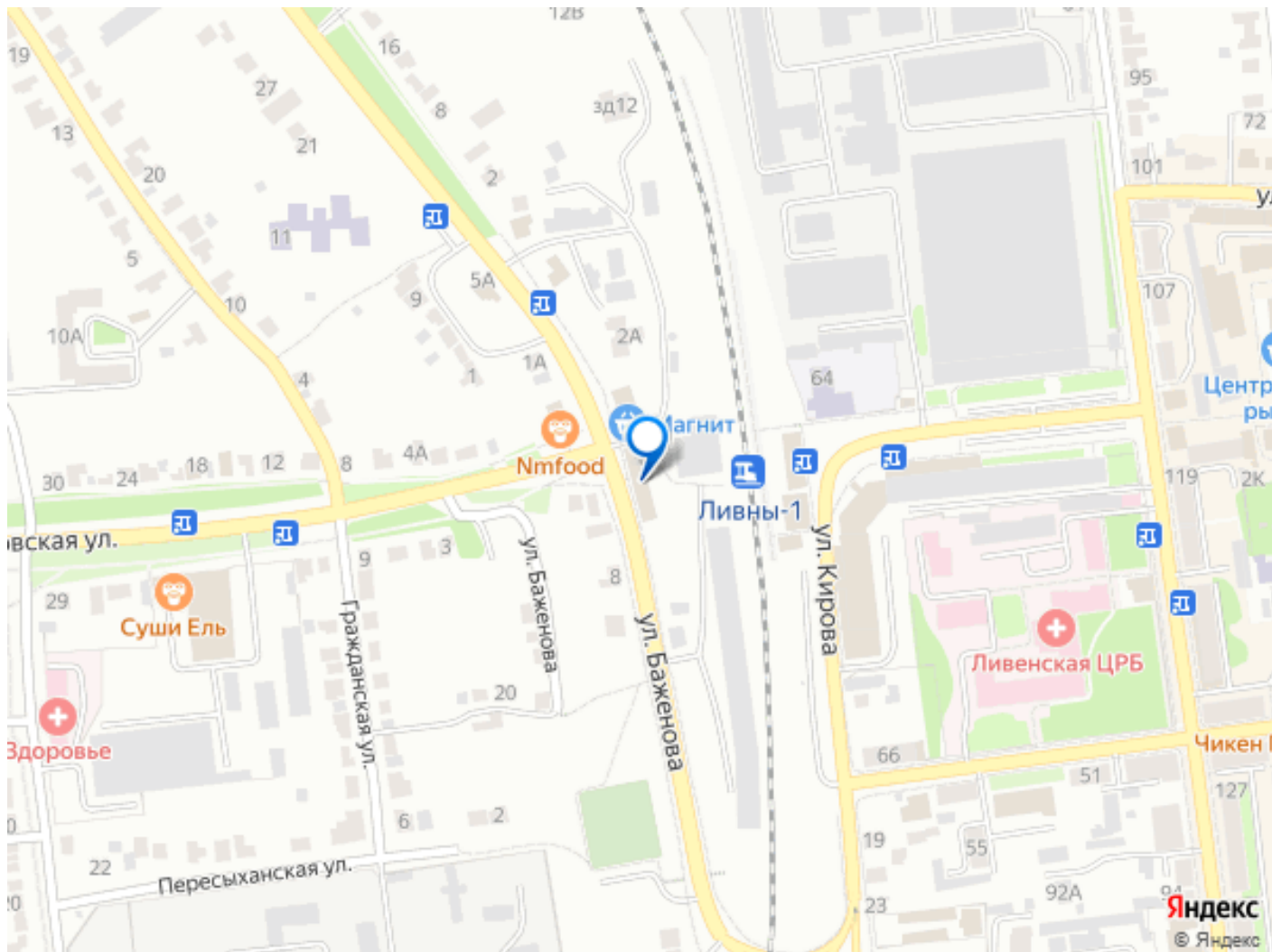
для заметок



комплекс граничит с территорией железнодорожной станции Ливны-1. Непосредственно к складам примыкает железнодорожный тупик, использование которого возможно при условии договорных отношений с РЖД (новый собственник самостоятельно решает вопрос использования ЖД тупика). Размер земельного участка позволяет разместить большегрузные автомобили для погрузки и выгрузки. Земельный участок: Площадь 7 478 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания пристанционных складов Кадастровый номер: 57:26:0010801:2. Сторожевая: Кадастровый номер: 57:26:0010111:113 Площадь 10, 6 кв. м. Весовая: Кадастровый номер: 57:26:0010111:106, Площадь 34, 4 кв. м. Склад: Кадастровый номер: 57:26:0010111:108 Площадь 555, 4 кв. м. Склад: Кадастровый номер: 57:26:0010111:120 Площадь 654, 5 кв. м. Пристанционные склады: Кадастровый номер: 57:26:0010111:118 Площадь 662, 9 кв. м. Склад: Кадастровый номер: 57:26:0010111:117 Площадь 581, 6 кв. м. Ограничения и/или обременения отсутствуют. Продажа осуществляется в рамках приватизации государственного имущества через торги на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом». По всем вопросам обращаться по указанному в объявлении телефону или в личные сообщения.

https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1380533





Move.ru - вся недвижимость России