

🕒 Создано: 05.09.2025 в 18:15

Обновлено: 30.09.2025 в 16:31

**Орловская область, Орел, улица 1-я
Курская, 27**

38 500 000 ₽

Орловская область, Орел, улица 1-я Курская, 27

Округ

[Орел, Железнодорожный район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается отдельно стоящее 3-х этажное здание + цоколь на первой линии с хорошим трафиком. Просторный центр площадью 2000 кв. м, на участке 2930 кв.м., расположенный по адресу: 1-я Курская д.27. Это идеальное решение для бизнеса, который стремится к развитию в динамичной городской среде. Бизнес-центр состоит из: основного корпуса с арендаторами, складом и холодным складом. На данный момент в здании располагается действующий бизнес-центр с арендаторами, возможно приобрести, как готовый арендный бизнес (расчеты доходности предоставим), так и под Ваши бизнес цели и задачи. Много

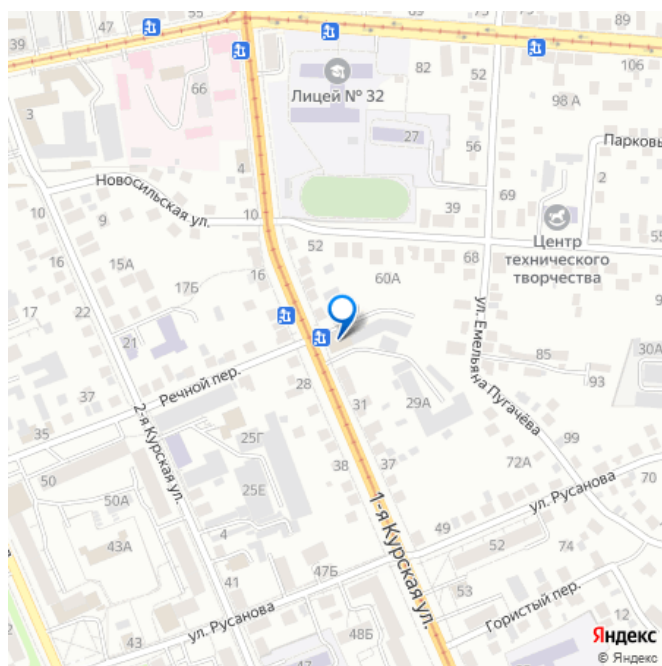
<https://orel.move.ru/objects/9284710717>

Виктория Лобоккая, Полезные люди

Орел

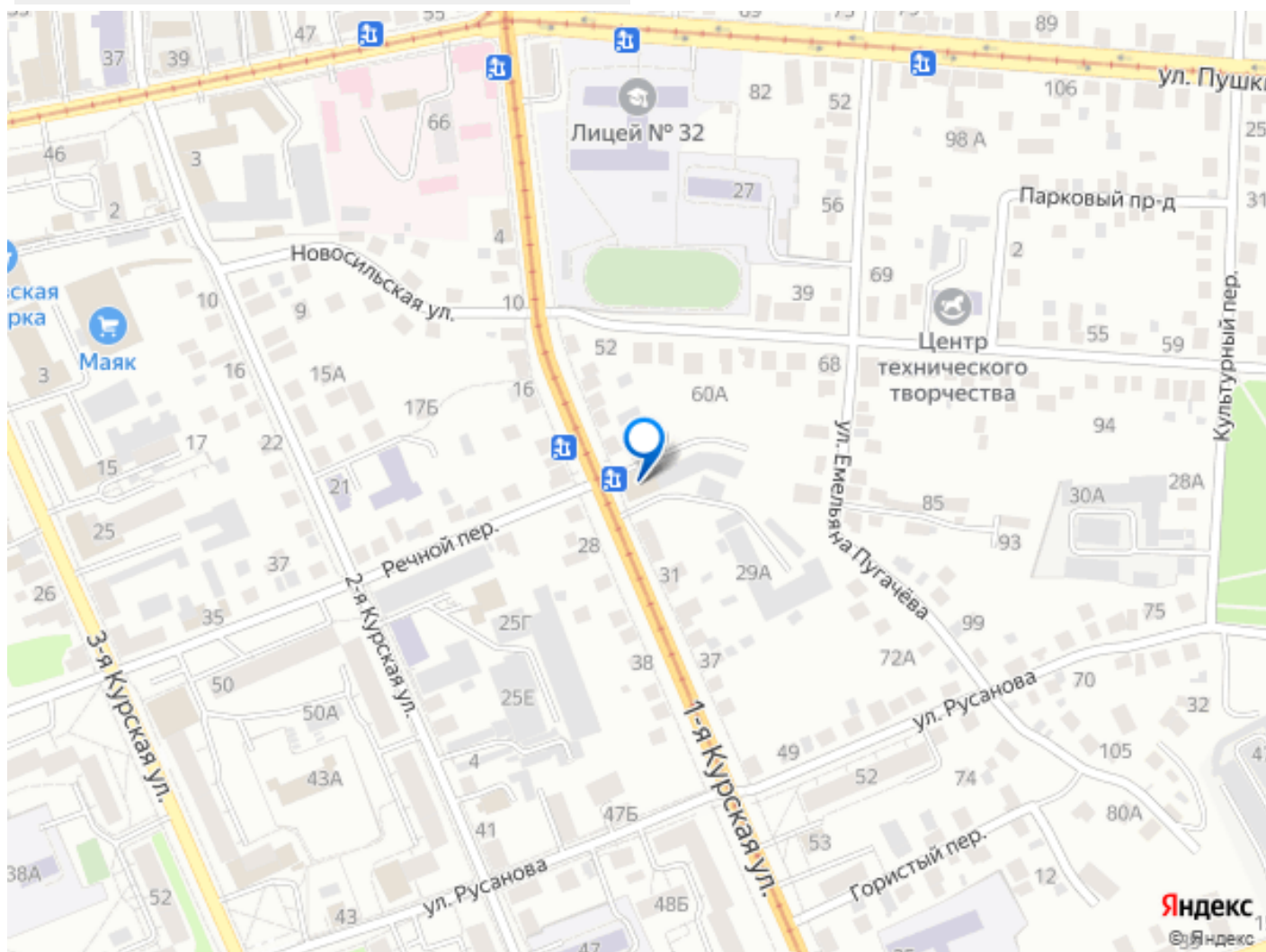
79102611885

для заметок



преимуществ у этого бизнес-центра, лучше
смотреть на месте. Звоните с 08:00 до 20:00,
с радостью отвечу на все Ваши вопросы и
организирую оперативный просмотр. Поможем
с оформлением и одобрением ипотеки на
эксклюзивных условиях (скидка от ипотечной
ставки). Юридическое сопровождение.
Прекрасный объект за разумные деньги! Арт.
81489831





Move.ru - вся недвижимость России