

 Создано: 16.08.2024 в 06:44
Обновлено: 04.06.2025 в 08:23

Собственник
79107475439

3 110 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

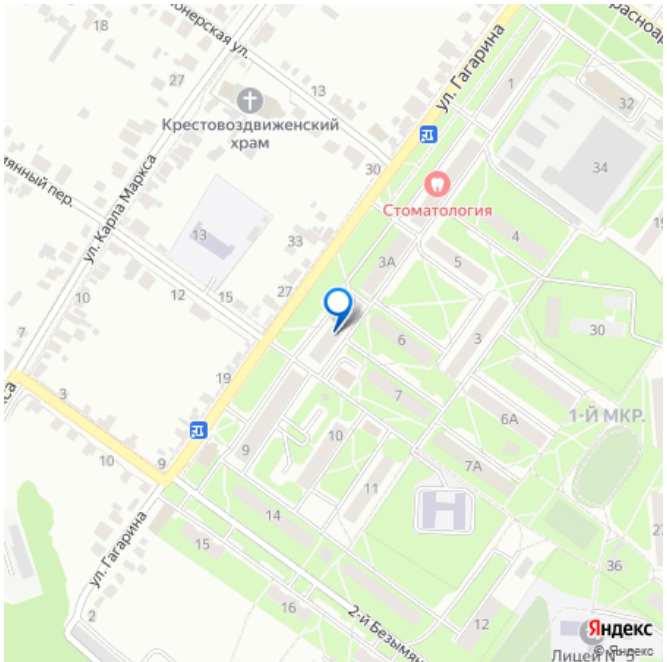
5.9 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

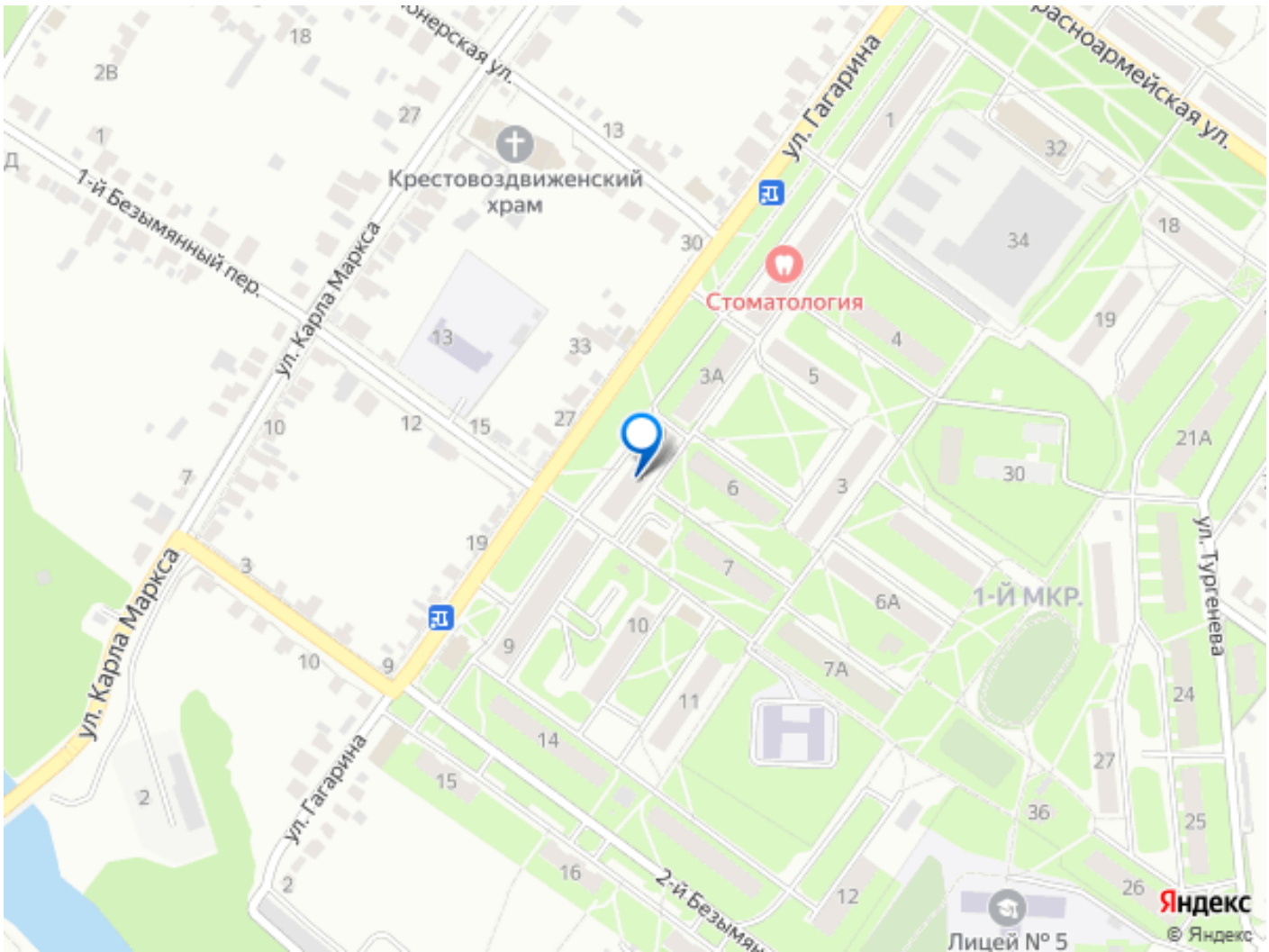
возможна ипотека, парковка

Описание

Один собственник. Прекрасная квартира три комнаты. Планировка квартиры- всего в двух квартирах во всём доме. Квартира светлая, с хорошей энергетикой, с момента постройки дома проживала одна семья. Третье фото-вид на храм из окон двух комнат. Две кладовки по плану БТИ, самостоятельно спроектированный гардероб, встроенный шкаф. Во двор выходят окна кухни и комнаты с балконом, на улицу- окна двух комнат. Между ванной комнатой и кухней есть окно. Стена между кухней и комнатой с балконом не несущая, можно расширить кухню и спроектировать кухню-гостиную. Рабочая зона кухни может быть спроектирована от подоконника- мечта многих хозяек. Можно увеличить площадь санузла. В плане планировки вообще можно спроектировать идеальное грамотное пространство, поскольку квартира выходит окнами на обе стороны дома, удачно расположена несущая стена. 2 этаж, три лестничных пролёта. 1 этаж под магазины. В доме Магнит косметик, Озон, Wildberries, Продукты, Аптека. В соседних домах Почта, Пятерочка, стоматологический кабинет. В шаговой доступности действующий Крестовоздвиженский храм, построенный в 1818 г. Автором проекта был известный русский архитектор, профессор (а в последствии президент) Петербургской Академии художеств А. И. Мельников Зимой из окон открыт вид на храм (летом за кроной

деревьев). Считается, что вид из окон на храм хорошая примета. В шаговой доступности школа 5, дет.сад 9, остановка городского транспорта. До центра пешком несколько минут.





Move.ru - вся недвижимость России