

Собственник

79192004816

**Орловская область, Мценск, улица
Кузьмина, 27**

4 500 000 ₽

Орловская область, Мценск, улица Кузьмина, 27

Улица

[улица Кузьмина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Мценске, на улице Кузьмина, 27. Общая площадь 52,5 кв. м, жилая 33 кв. м, кухня 8 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома постройки 1992 года. Потолки высотой 2,4 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире сделан хороший ремонт, поэтому она готова к заселению без дополнительных вложений. Все комнаты отделаны с использованием качественных материалов. Встроенная кухня оборудована современной техникой, что делает процесс готовки приятным.

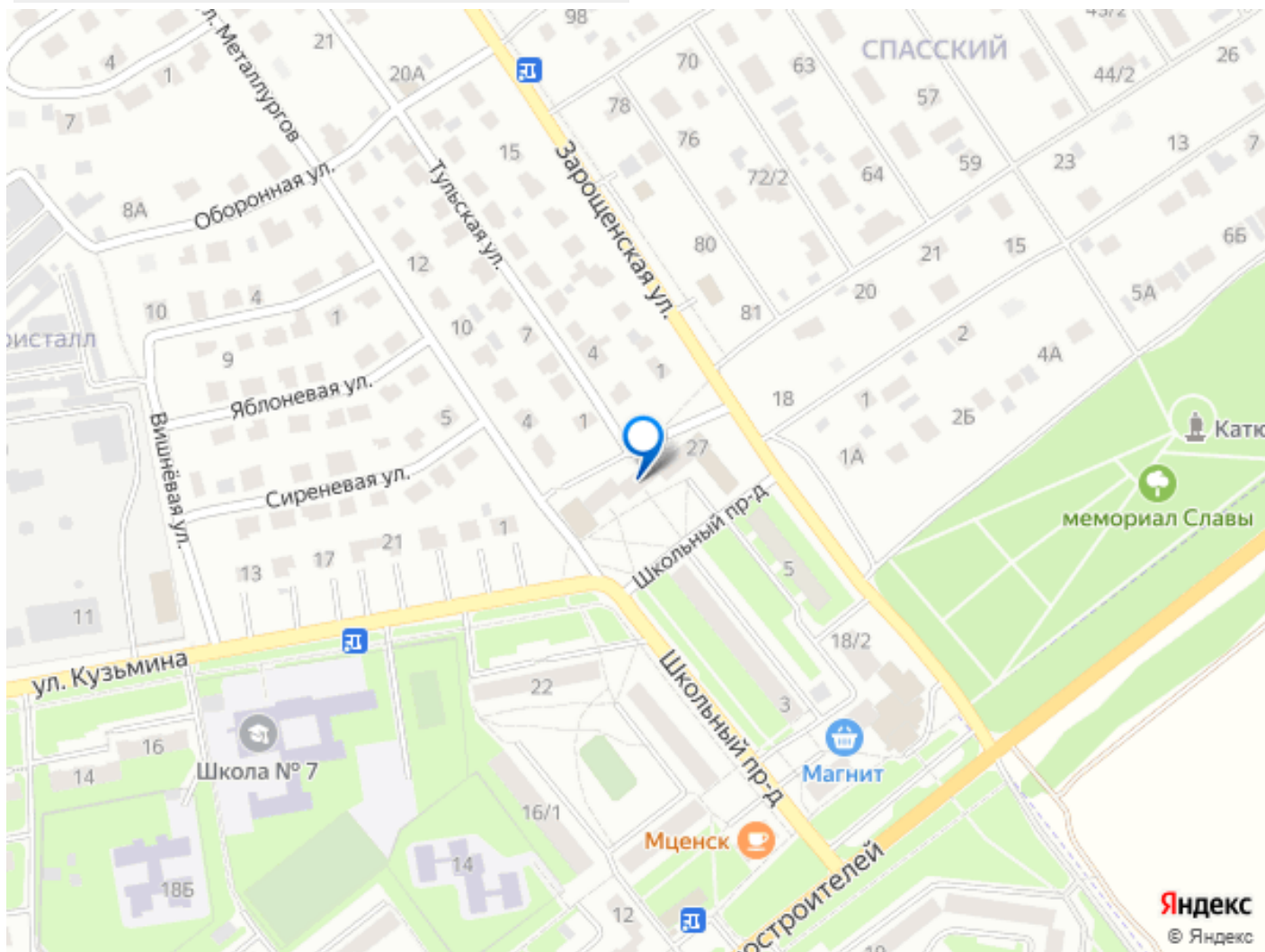
Планировка удачная, есть одна лоджия, что добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Санузел отдельный, что удобно для семейного проживания. Дом кирпичный, ухожен и в хорошем состоянии.

Имеется пассажирский лифт, поэтому подниматься на восьмой этаж будет комфортно (заменен в 2022 году). Наземная парковка с обеих сторон дома, что позволит не беспокоиться о месте для автомобиля.

Мусоропровод функционирует, поэтому можно быстро избавляться от бытовых отходов. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы,

детские сады и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. Все необходимое в шаговой доступности, а значит, экономит время на дорогу. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем.





Move.ru - вся недвижимость России