

🕒 Создано: 03.10.2025 в 20:07

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 21:00

**Собственник**

**79192605753**

**Орловская область, Мценск, улица  
Ленина, 198**

**2 700 000 ₺**

Орловская область, Мценск, улица Ленина, 198

Улица

[площадь Ленина](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

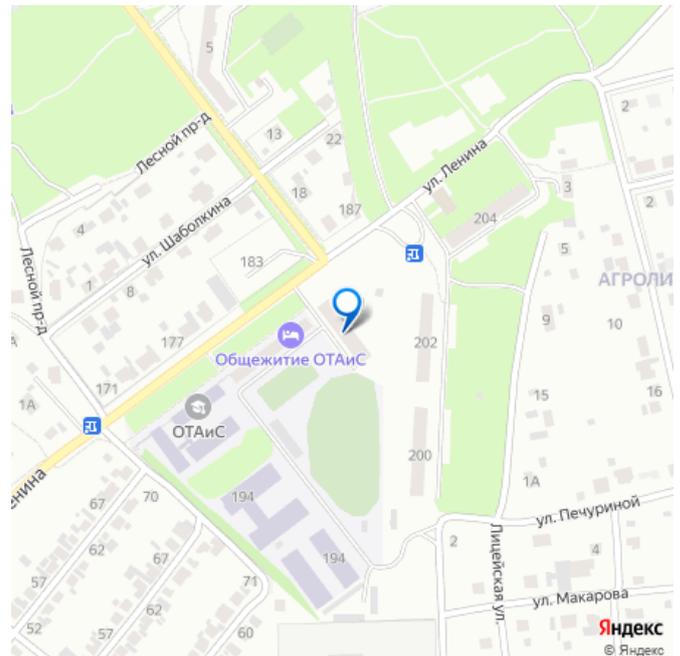
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

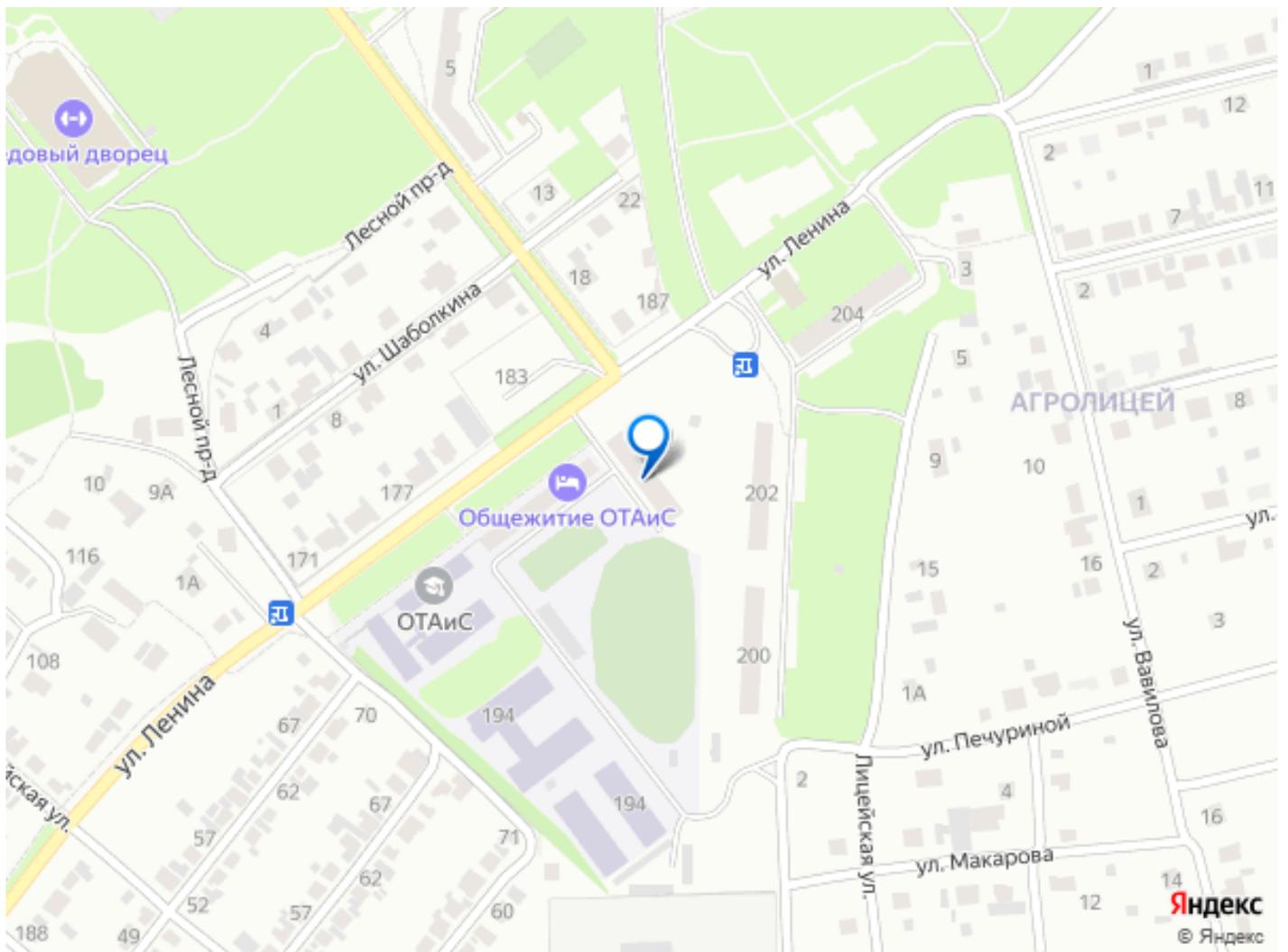
### Описание

для заметок



Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 44.2 кв. м, расположенную на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1977 года постройки. Квартира находится в Россия, Орловская область, Мценск, улица Ленина, д. 198, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка включает в себя две светлые комнаты, небольшую кухню площадью 5.7 кв. м, а также отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что добавляет свет и свежесть в ваш дом. Балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают тепло и звукоизоляцию, что делает проживание здесь комфортным в любое время года. Район богат на инфраструктуру: в шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается напрямую от собственника, без комиссии. Все документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести жилье в спокойном и обжитом районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой вашего нового дома.





Move.ru - вся недвижимость России