

 Создано: 17.04.2025 в 08:27
Обновлено: 01.09.2025 в 10:45

Собственник
79803615056

**Орловская область, Ливны, улица
Свердлова, 61**

3 399 000 ₽

Орловская область, Ливны, улица Свердлова, 61

Улица

[улица Свердлова](#) 

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

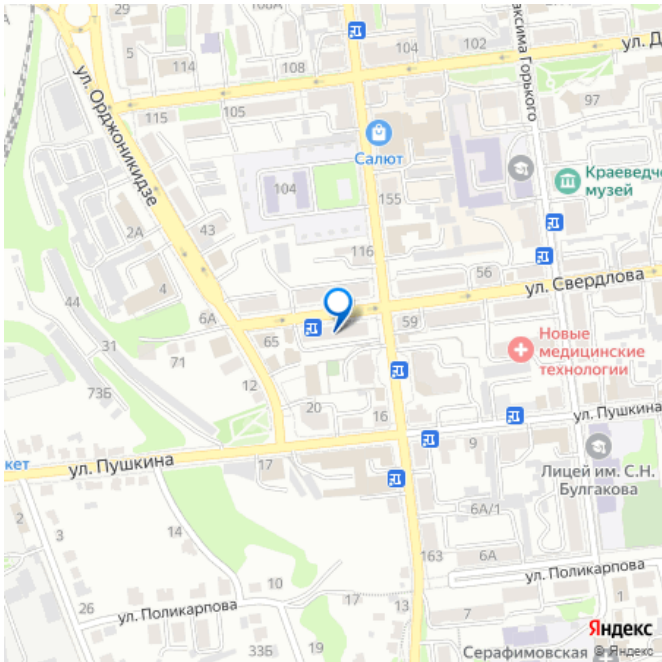
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Ливен! Общая площадь 32.7 кв. м, расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1983 года постройки.

Отличный вариант как для молодого человека, так и для семьи. Просторная комната и компактная кухня площадью 6 кв. м создают атмосферу уюта и комфорта.

Квартира с евроремонтом, готова к проживанию. Светлая гостиная с выходом на балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. В квартире есть вся необходимая мебель и техника заезжай и живи. Дом в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, поэтому с местом для автомобиля проблем не будет. Кирпичная конструкция здания обеспечивает тепло и звукоизоляцию.

В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом расположены магазины и другие объекты инфраструктуры, поэтому все необходимое всегда под рукой.

Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любых районов города.

Прямая продажа от собственника, без обременений. Возможны различные варианты оплаты, включая ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистая квартира. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас

время. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом! 2020 году был сделан капитальный ремонт квартиры,а именно проводка,штукатурка,потолки,полы,балкон .Вся мебель приобреталась новой и бытовая техника,которая остается новому владельцу.С квартирой делать ничего не нужно.Торг!!!



